

売り 土地
売地

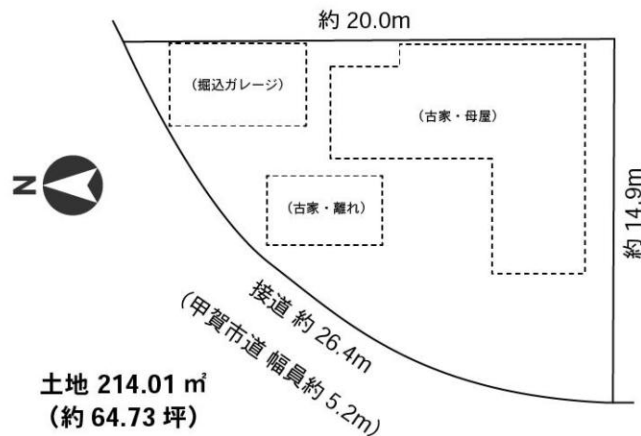
滋賀県甲賀市甲南町希望ヶ丘本町1丁目2559番（地番：19）

価格

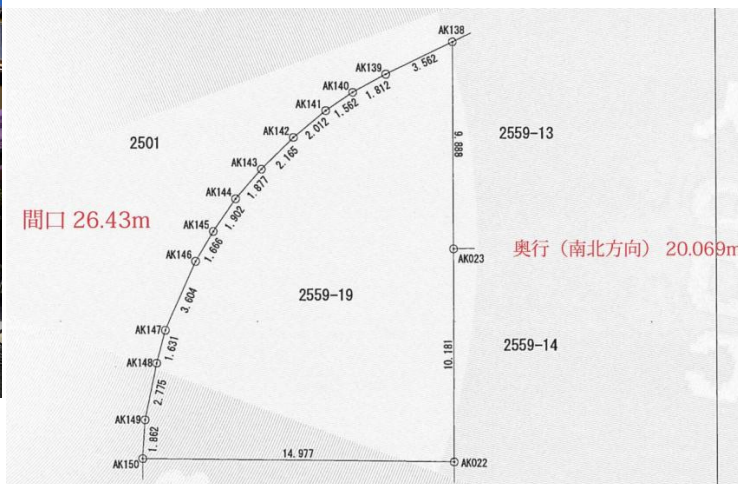
400万円

■交通／草津線貴生川駅 徒歩39分 バス乗車18分 甲賀市コミュニティバス希望ヶ丘本町1丁目停 徒歩2分

甲賀市の中心部・水口へのアクセスが良い甲南町希望ヶ丘本町の大型団地内の古家付（築年：昭和52年9月・離れ・掘込ガレージ（電動シャッター付）有）の売土地です。



- ・古家付（離れ・掘込ガレージあり）
- ・売主契約不適合責任免責



土地面積	公簿 214.01㎡（約64.73坪）	
㎡単価	1.8691万円	坪単価 6.18万円
私道面積	無	
土地権利	所有権	
地目（現況）	宅地	最適用途 住宅用地
都市計画	調整区域	用途地域 無指定
地勢	ひな段	
建・容率	70%・200%	引渡可能時期 相談
接道	【一方】北西 幅:5.2m 公道 接面:26.4m 舗装有	
現況	建物有	
小中学校	甲賀市立希望ヶ丘小学校 670m	
ランニング費		
一時金		
条件等	現況渡、建築条件無 古家付	
制限等	セットバック：無、市街化調整区域（都市計画法第34条11号等申請許可後、自己用住宅建築可）	
設備特記	プロパンガス、電気、上水道、下水道、側溝	

※付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますので、最新の情報をご確認ください。掲載情報と現状が異なる場合は現状が優先になります。



(株)池本

滋賀県知事免許（1）第3710号
（公社）滋賀県宅地建物取引業協会
公益社団法人近畿地区不動産公正取引協議会

滋賀県甲賀市水口町 山4375

営業時間：09：00～18：00

☎ 0748-62-5511

取引態様：専任
物件番号：5102327202
手数料：分かれ

広告転載：要確認
情報更新日：2024年03月19日