

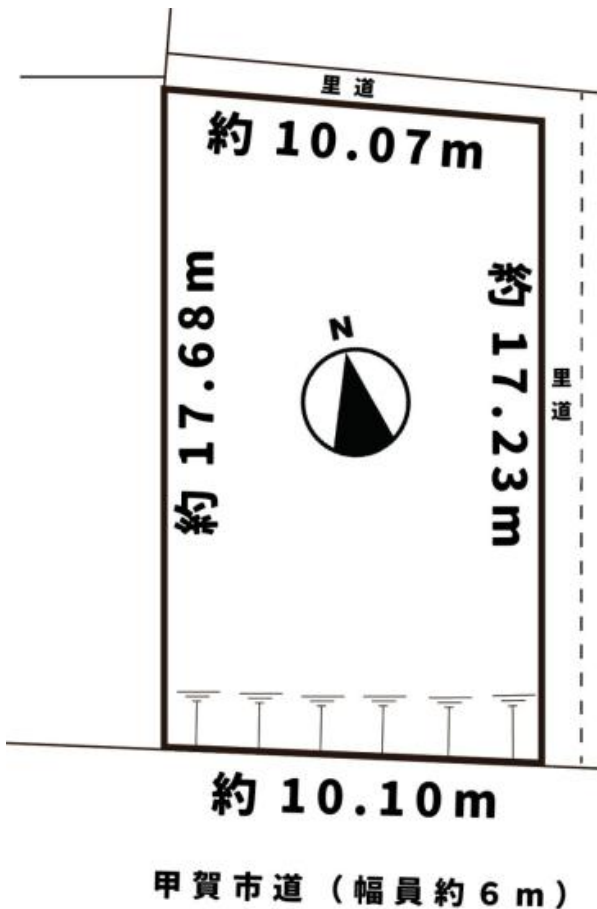
売り 土地
売地

滋賀県甲賀市水口町山（地番：676番地8）

価格

580万円

■交通／草津線貴生川駅 徒歩89分 バス乗車21分 甲賀市コミュニティバスふみよ会館停 徒歩4分



- ・実測面積（175.75㎡）での取引（公簿面積 179.22㎡）
- ・売主契約不適合責任免責
- ・建築条件有

土地面積	実測 175.75㎡（約53.16坪）		
㎡単価	3.3002万円	坪単価	10.92万円
私道面積	無		
土地権利	所有権		
地目（現況）	宅地	最適用途	住宅用地
都市計画	調整区域	用途地域	無指定
地勢	ひな段		
建・容率	70%・200%	引渡可能時期	相談
接道	【一方】南幅:6m 公道 接面:10.1m 位置指定無 舗装有		
現況	更地		
小中学校	甲賀市立伴谷東小学校 600m、甲賀市立城山中学校 3,900m		
ランニング費			
一時金			
条件等	現況渡、建築条件有		
制限等	セットバック：無、都市計画法第34条11項申請許可後、自己用一戸建住宅建築可		
設備特記	整形地 上水道		

※付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますので、最新の情報をご確認ください。掲載情報と現状が異なる場合は現状が優先になります。



(株)池本

滋賀県知事免許（1）第3710号
（公社）滋賀県宅地建物取引業協会
公益社団法人近畿地区不動産公正取引協議会

滋賀県甲賀市水口町 山4375

営業時間：09：00～18：00

☎ 0748-62-5511

取引態様：専任
物件番号：5102408608
手数料：分かれ

広告転載：要確認
情報更新日：2024年03月13日